

**Uchwała Nr / /25
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2025 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat
z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnówku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę części działek nr 147/22, użytek Bi, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00008974/9 oraz nr 147/3, użytek Bp, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00008973/2 o łącznej powierzchni 44 m² (6m² + 38 m²), położonych w obrębie Dziwnówek, z przeznaczeniem terenu na umieszczenie urządzeń rekreacyjnych, donic, tablic informacyjnych na okres do 3 lat.

2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, będzie grunt zaznaczony kolorem pomarańczowym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz

Uzasadnienie:

Dzierżawca wystąpił z wnioskiem z dnia 10 lipca 2025 r. (wpł. do tut. Urzędu w dniu 17 lipca 2025 r.) o kolejną umowę dzierżawy części działek nr 147/22, użytek Bi, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00008974/9 oraz nr 147/3, użytek Bp, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00008973/2 o łącznej powierzchni 44 m² (6m² + 38 m²), położonych w obrębie Dziwnówek, z przeznaczeniem terenu na umieszczenie urządzeń rekreacyjnych, donic, tablic informacyjnych. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta kolejna umowa dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na kolejny termin.

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 44 m².

Ostatni roczny czynsz dzierżawny w 2024 roku wynosił 3.440,93 zł. netto.

Przygotowała: Inspektor Dominika Muraszow

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym