

Uchwała Nr / / 2025
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres powyżej 3 lat nieruchomości położonej w Dziwnowie oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1080), Rada Miejska w Dziwnowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę pomieszczeń biurowych, określonych w załączniku nr 1 jako budynek A (oznaczone na mapce kolorem żółtym), posadowionych na działkach nr 64/45 oraz 604/7 (teren portu rybackiego w Dziwnowie), dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00027867/5 położonej w obrębie geodezyjnym Dziwnów, z przeznaczeniem na działalność związaną z rybactwem oraz ratownictwem morskim na okres od 01.10.2025 r. do 30.09.2035 r.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ mają być zawarte kolejne umowy dzierżawy, której przedmiotem są te same nieruchomości.

Dotychczasowi dzierżawcy wystąpił z wnioskami o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na pomieszczenia biurowe w związku z prowadzoną działalnością .

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

radca prawny

Jakub Maciejewicz