

**Uchwała Nr / / 2025
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2025 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres powyżej 3 lat nieruchomości położonej w Dziwnowie w drodze przetargu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1080), Rada Miejska w Dziwnowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę boksów rybackich, określonych w załączniku nr 1 jako budynki od B nr 1-8, C nr 31-35 do D nr 36-38 (zaznaczone na mapce kolorem żółtym, posadowionych na działce nr 604/7 (teren portu rybackiego w Dziwnowie), dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00027867/5 położonej w obrębie geodezyjnym Dziwnów, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej na okres do 10 lat , po dniu 31.12.2025r.r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne ze względu na okres dzierżawy powyżej trzech lat. Natomiast według treści art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umowy użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

radca prawny

Jakub Maciejewicz