

**Uchwała Nr / /25
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2025 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę najmu na okres do 3 lat pomieszczenia znajdującego się w na piętrze w budynku nr 19 przy ul. Juliusza Słowackiego na działce nr 321/4

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na najem pomieszczenia o powierzchni 12,6 m², znajdującego się na piętrze w budynku nr 19 przy ul. Juliusza Słowackiego, na działce nr 321/4, użytek Bi, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00017853/1, położonej w obrębie Dziwnów, z przeznaczeniem na działalność medyczną (fizjoterapię), na okres do 3 lat.

2. Przedmiotem najmu, o którym mowa w ust. 1, jest pomieszczenie w budynku Przychodni Zdrowia zaznaczone kolorem pomarańczowym na rzucie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz.

Uzasadnienie:

Najemca wystąpił z wnioskiem z dnia 30 maja 2025 r. o kolejną umowę najmu pomieszczenia znajdującego się na piętrze w budynku nr 19 przy ul. Juliusza Słowackiego na działce nr 321/4, użytek Bi, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00017853/1, położonej w obrębie Dziwnów, z przeznaczeniem na działalność medyczną (fizjoterapię). Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta kolejna umowa najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na kolejny termin.

Powierzchnia przeznaczona do najmu wynosi 12,6 m².

Ostatni roczny czynsz w 2024 roku wynosił 12.066,00 zł. netto.

Przygotowała: Inspektor Dominika Muraszow

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym