

**Uchwała Nr / /25
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2025 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat
z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnówku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę części działki nr 147/26, użytek dr, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00008973/2 o powierzchni 42,62 m², położonej w obrębie Dziwnówek, z przeznaczeniem terenu na działalność gospodarczą – ogródek gastronomiczny, na okres do 3 lat.

2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, będzie grunt zaznaczony kolorem pomarańczowym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz

Uzasadnienie:

Dzierżawca wystąpił z wnioskiem z dnia 20 lutego 2025 r. (wpł. do tut. Urzędu w dniu 28.02.2025 r.) o kolejną umowę dzierżawy części działki nr 147/26, użytek dr dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00008973/2 o powierzchni 42,62 m², położonej w obrębie Dziwnówek z przeznaczeniem terenu na działalność gospodarczą – ogródek gastronomiczny. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta kolejna umowa dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na kolejny termin.

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 42,62 m².

Ostatni roczny czynsz dzierżawny w 2024 roku za 32m² wynosił 9.558,12 zł. netto.

Przygotowała: Inspektor Dominika Muraszow

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym