

**Uchwała Nr / /2025
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2025 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 1 roku z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości, położonych w obrębie Dziwnów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940), Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę części działki nr 251 przy ulicy Orzeszkowej, użytek dr, o powierzchni 34 m², dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00015876/4, oraz części działki nr 854/101 przy ulicy Marynarki Wojennej, użytek Bz, o powierzchni 34 m², dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00036317/1, położonych w obrębie Dziwnów, o łącznej powierzchni 68 m², na okres do 1 roku, z przeznaczeniem części działki nr 251 przy ulicy Orzeszkowej na zatokę postojową dla kolejki turystycznej oraz części działki 854/101 przy ulicy Marynarki Wojennej na przystanek przelotowy krótkotrwałego postoju kolejki turystycznej.

2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, będą grunty zaznaczone kolorem pomarańczowym na mapach stanowiących załącznik nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz.

Uzasadnienie:

Dzierżawca wystąpił z wnioskiem z dnia 22.01.2025 do tut. Urzędu o kolejną umowę dzierżawy dot. części działki nr 251 przy ulicy Orzeszkowej, użytek dr, o powierzchni 34 m², dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00015876/4, oraz części działki nr 854/101 przy ulicy Marynarki Wojennej, użytek Bz, o powierzchni 34 m², dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00036317/1, położonych w obrębie Dziwnów, o łącznej powierzchni 68 m², na okres do 1 roku. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta kolejna umowa dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na kolejny termin 1 roku.

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 68 m².

Ostatni czynsz dzierżawny za w/w teren wynosił 13.000,00 zł netto.

Przygotowała: Inspektor Dominika Muraszow

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym