

**Uchwała Nr / / 2025**  
**Rady Miejskiej w Dziwnowie**  
**z dnia ..... 2025 roku**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr LXVI/694/24 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 8 lutego 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 25 lat, gruntu położonego w Dziwnowie, przy ul. Spadochroniarzy Polskich stanowiącego część działki nr 846/6, w drodze przetargu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222 i 1717), Rada Miejska w Dziwnowie uchwała, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr LXVI/694/24 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 8 lutego 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 25 lat, gruntu położonego w Dziwnowie, przy ul. Spadochroniarzy Polskich stanowiącego część działki nr 846/6 w drodze przetargu, §1 otrzymuje brzmienie :

„§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 25 lat części działki nr 846/6 położonej w obrębie Dziwnów, przy ul. Spadochroniarzy Polskich, z przeznaczeniem na działalność usługowo wypoczynkowo-rekreacyjną – w sposób wskazany w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, w drodze przetargu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Projekt przedkłada Burmistrz.*

**Uzasadnienie:**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne ze względu na okres dzierżawy powyżej trzech lat. Natomiast według treści art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umowy użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 1802m<sup>2</sup>.