

**Uchwała Nr / /24  
Rady Miejskiej w Dziwnowie  
z dnia 2024 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 1 roku z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości, położonej w obrębie Dziwnówek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609), Rada Miejska w Dziwnowie

**uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę części działki nr 111/7, użytek Bp, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00013491/7, oraz części działki nr 112/4, użytek Bp, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00012053/8, położonych w obrębie Dziwnówek, o łącznej powierzchni 2.700 m<sup>2</sup>, na okres do 1 roku, z przeznaczeniem terenu na działalność rozrywkową i widowiskową – Lunapark, wesołe miasteczko.

2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, będzie grunt zaznaczony kolorem pomarańczowym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Projekt przedkłada Burmistrz.*

**Uzasadnienie:**

Dzierżawca wystąpił z wnioskiem z dnia 24.01.2024 do tut. Urzędu o kolejną umowę dzierżawy dot. części działki nr 111/7, użytek Bp, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00013491/7, oraz części działki nr 112/4, użytek Bp, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00012053/8, położonych w obrębie Dziwnówek, o łącznej powierzchni 2700 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem terenu na działalność rozrywkową i widowiskową – Lunapark, wesołe miasteczko, na okres do 1 roku. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta kolejna umowa dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na kolejny termin 1 roku.

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 2.700 m<sup>2</sup>.

Ostatni czynsz dzierżawny za w/w teren wynosił 25.000,00 zł netto w 2023 r.

Przygotowała: Podinspektor Dominika Muraszow

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym