

**Uchwała Nr / /24
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2024 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę części działki nr 386/11, użytek dr, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00015876/4 o powierzchni 11,10 m², położonej w obrębie Dziwnów, z przeznaczeniem terenu na działalność gospodarczą usługowo-handlową o pow. 10 m² i rekreację na potrzeby własne o pow. 1,10 m², na okres do 3 lat.

2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, będzie grunt zaznaczony kolorem pomarańczowym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz

Uzasadnienie:

Dzierżawca wystąpił z wnioskiem z dnia 04 czerwca 2024 r. o kolejną umowę dzierżawy dot. części działki nr 386/11, użytek dr, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00015876/4 o powierzchni 11,10 m², położonej w obrębie Dziwnów z przeznaczeniem terenu na działalność gospodarczą usługowo-handlową o pow. 10 m² i rekreację na potrzeby własne o pow. 1,10 m². Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta kolejna umowa dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na kolejny termin.

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 11,10 m².

Ostatni roczny czynsz dzierżawny w 2023 roku za w/w teren wynosił 1.442,81 zł. netto.

Przygotowała: Inspektor Dominika Muraszow

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym