

**Uchwała Nr / /24
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2024 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Międzywodziu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę działki nr 207/2, użytek B, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00040778/1 o powierzchni 1671 m², położonej w obrębie Międzywodzie, z przeznaczeniem na teren zielony oraz zabudowę mieszkalno-gospodarczą, na okres do 3 lat.

2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, będzie grunt zaznaczony kolorem pomarańczowym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz

Uzasadnienie:

Dzierżawca wystąpił z wnioskiem z dnia 31 maja 2024 r. o kolejną umowę dzierżawy dot. działki nr 207/2, użytek B, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00040778/1 o powierzchni 1671 m², położonej w obrębie Międzywodzie z przeznaczeniem na teren zielony oraz zabudowę mieszkalno-gospodarczą. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta kolejna umowa dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na kolejny termin.

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 1671 m².

Ostatni roczny czynsz dzierżawny w 2023 roku za w/w teren wynosił 2.645,16 zł. netto.

Przygotowała: Inspektor Dominika Muraszow

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym