Uchwała Nr / /26 *projekt*
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonych w obrębie Międzywodzie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, poz. 912; z 2023 r. poz. 1688) Rada Miejska w Dziwnowie

uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę części działki nr 752, użytek Bz, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00028181/9 oraz części działki nr 838/4, użytek Ls, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00028360/8 o powierzchni łącznej 178 m^2 położonych w obrębie Międzywodzie, z przeznaczeniem terenu na stację bazową telefonii cyfrowej BTS 33834, na okres do 3 lat.

2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, będzie grunt zaznaczony kolorem pomarańczowym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz

Uzasadnienie:

Dzierżawca wystąpił z wnioskiem z dnia 18 września 2026 r. (data wpływu do tut. Urzędu) o kolejną umowę dzierżawy części działki nr 752, użytek Bz, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00028181/9 oraz części działki nr 838/4, użytek Ls, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00028360/8 o powierzchni łącznej 178 m^2 położonych w obrębie Międzywodzie, z przeznaczeniem terenu na stację bazową telefonii cyfrowej BTS 33834. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta kolejna umowa dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na kolejny termin.
Łączna powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 178 m^2.
Ostatni roczny czynsz dzierżawny wynosił 26 832,40 zł netto (po waloryzacji).

Przygotował: Inspektor Marcin Krupa

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym