Uchwała Nr / /26 ***projekt***
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w obrębie Dziwnów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, poz. 912; z 2023 r. poz. 1688) Rada Miejska w Dziwnowie

uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę działki nr 563, użytek Bp, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00008899/9 o powierzchni 164 m^2, położonej w obrębie Dziwnów, z przeznaczeniem terenu na działalność gospodarczą w miesiącach od 01 lipca do 31 sierpnia, a w pozostałej części roku kalendarzowego na teren zielony (86,86 m^2) i składowanie obiektu (77,14 m^2), na okres do 3 lat.

2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, będzie grunt zaznaczony kolorem pomarańczowym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz

Uzasadnienie:
Dzierżawca wystąpił z wnioskiem z dnia 15 października 2026 r. o kolejną umowę dzierżawy działki nr 563, użytek Bp, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00008899/9 o powierzchni 164 m^2, położonej w obrębie Dziwnów. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta kolejna umowa dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na kolejny termin.
Ostatni roczny czynsz dzierżawny w 2026 roku wynosił po waloryzacji 35 418,77 zł netto.

Przygotował: Inspektor Marcin Krupa

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym