

**Uchwała Nr / /24
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2024 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat
z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnówku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721), Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę części działki nr 163/13, użytek Bp, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00008987/3 o powierzchni 260 m², położonej w obrębie Dziwnówek, z przeznaczeniem terenu na szkołę windsurfingu i wypożyczalnię sprzętu wodnego wraz z obiektem tymczasowym do składowania sprzętu, na okres do 3 lat.

2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, będzie grunt zaznaczony kolorem pomarańczowym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz

Uzasadnienie:

Dzierżawca wystąpił z wnioskiem z dnia 06 marca 2024 r. (wpł. do tut. Urzędu w dniu 08 marca 2024 r.) o kolejną umowę dzierżawy dot. części działki nr 163/13, użytek Bp, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00008987/3 o powierzchni 260 m², położonej w obrębie Dziwnówek z przeznaczeniem terenu na szkołę windsurfingu i wypożyczalnię sprzętu wodnego oraz składowanie obiektu. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta kolejna umowa dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na kolejny termin.

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 260 m².

Czynsz dzierżawny za w/w teren wynosił w 2023 roku 11.440,00 zł netto.

Przygotowała: Inspektor Dominika Muraszow