

Uchwała Nr / /26
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2026 roku

projekt

w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w obrębie Dziwnówek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, poz. 912) Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę części działki nr 5/7, użytek Bz, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00028168/2 o powierzchni 350 m², położonej w obrębie Dziwnówek, z przeznaczeniem terenu na szkołę windsurfingu i wypożyczalnię sprzętu wodnego wraz z obiektem tymczasowym do składowania sprzętu, na okres do 3 lat.

2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, będzie grunt zaznaczony kolorem pomarańczowym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz

Uzasadnienie:

Dzierżawca wystąpił z wnioskiem z dnia 16 marca 2026 r. (data wpływu do tut. Urzędu) o kolejną umowę dzierżawy części działki nr 5/7, użytek Bz, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1K/00028168/2 o powierzchni 350 m², położonej w obrębie Dziwnówek, z przeznaczeniem terenu na szkołę windsurfingu i wypożyczalnię sprzętu wodnego wraz z obiektem tymczasowym do składowania sprzętu. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta kolejna umowa dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na kolejny termin.

Łączna powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 350 m².

Ostatni roczny czynsz dzierżawny wynosił 22 539,22 zł netto (po waloryzacji).

Przygotował: Inspektor Marcin Krupa

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym