

**Uchwała Nr / /26
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2026 roku**

w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres powyżej 3 lat nieruchomości położonej w obrębie Dziwnów oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXIV/265/26 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 26 lutego 2026 roku w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres powyżej 3 lat nieruchomości położonej w obrębie Dziwnów oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy § 1. ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na dzierżawę części działki nr 340, użytek Bi, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą KW Nr SZ1K/00011944/4, położonej w obrębie Dziwnów, o powierzchni 478 m², z przeznaczeniem terenu na:

- działalność gospodarczą, usługowo handlowo gastronomiczną – 50 m²,
- działalność usługową wypoczynkowo-rekreacyjną – 200 m²,
- działalność rozrywkową i widowiskową – 228 m²,

na okres 20 lat.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz.

Uzasadnienie:

Wystąpiono z wnioskiem z dnia 22.04.2026 r. do Burmistrza Dziwnowa o zmianę pierwotnie ustalonego przeznaczenia terenu dzierżawy części działki nr 340 obręb Dziwnów. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie przez Radę Miejską uchwały o zmianie jest konieczne, ponieważ nastąpiła zmiana przeznaczenia gruntu do dzierżawy.

Łączna powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 478 m².

Przygotował: Inspektor Marcin Krupa

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym