

projekt

Uchwała Nr / /26
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2026r.

W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej działki gruntu położonej w obrębie Dziwnów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436), Rada Miejska w Dziwnowie

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej działki gruntu nr 533 o powierzchni 7128m², położonej w obrębie Dziwnów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz Dziwnowa.

Uzasadnienie

Proponuje się przeznaczyć do zbycia w trybie przetargu działkę wskazaną w uchwale. Działka położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Dziwnowie nr XXI/222/25 z dnia 15 grudnia 2025 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów, dla terenu obejmującego działkę nr 533, miasto Dziwnów i przeznaczona zgodnie z zapisami planu na cele związane z funkcją:

- przeznaczenie podstawowe- zabudowa usług turystycznych – zabudowa wyłącznie hotelowa;
- przeznaczenie uzupełniające- towarzyszące funkcje rekreacyjne i odnowy biologicznej oraz gastronomiczne; dopuszczalne usługi lecznicze, rehabilitacyjne, handlu i inne związane z obsługą gości i mieszkańców;
- zakaz lokalizacji usług turystycznych w formie apartamentowych lokali użytkowych.

Działka jest ogrodzona i zabudowana kilkunastoma obiektami niemieszkalnymi.

Przygotowała: Wioleta Mazurek

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym