

Uchwała Nr XXIV / 269 / 26
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 26 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu działek gruntu położonych w obrębie Międzywodzie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025r. poz. 1070, poz. 1080), Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu działek gruntu stanowiących własność Gminy Dziwnów, położonych w obrębie Międzywodzie, oznaczonych numerami 194/32 i nr 194/12 na rzecz Enea Operator spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanowiona zostanie na czas nieokreślony.

3. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanowiona zostanie za wynagrodzeniem.

4. Służebność, o której mowa w ust. 1, polegała będzie na:

a) prawie do:

- eksploatacji linii kablowej n.n. 0,4 kV o długości 120m oraz szafy kablowej SK4 w granicach działki nr 194/32,
- eksploatacji linii kablowej n.n. 0,4 kV o długości 13m oraz złącza kablowo-pomiarowego ZK1x-1P w granicach działki nr 194/12,
- remontów, przebudowy, likwidacji i korzystania z umieszczonych urządzeń energetycznych zgodnie z ich przeznaczeniem,
- dostępu pracowników spółki Enea Operator sp. z o.o. oraz osób i podmiotów działających z upoważnienia Spółki wraz z niezbędnym sprzętem do urządzeń elektroenergetycznych,
- dokonywania przez właściciela urządzeń lub osoby działające w jego imieniu czynności związanych z realizacją prac polegających na dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, pomiarów, napraw, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, wymiany, odbudowy, usuwania awarii i jej skutków,
- usuwania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa gałęzi, krzewów i drzew zagrażających funkcjonowaniu urządzeń umieszczonych na nieruchomości.

b) obowiązku powstrzymania się przez właściciela nieruchomości od działań, które utrudniłyby lub uniemożliwiłyby wykonywanie służebności w zakresie opisanym w lit. a).

5. Obszar wykonywania służebności obejmie teren o łącznej powierzchni 66,75m² oznaczony na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały kolorem zielonym, w tym: w działce nr 194/32 grunt o powierzchni 60,15m² pod linią kablową (60m²) i szafą kablową (0,15m²) oraz w działce nr 194/12 grunt o powierzchni 6,60m² pod linią kablową (6,50m²) i złączem kablowo-pomiarowym (0,10m²).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Piotr Sokół